Catálogo de Inmuebles en Venta

BANCO PICHINCHA

Locales Comerciales

Local Comercial en Tumbes

Local Comercial

BANCO PICHINCHA

Invierte en una de las zonas comerciales más activas de Tumbes.
Se trata de un local comercial altamente rentable, estratégicamente ubicado en Av. Republica del Perú (Panamericana Norte), a solo tres cuadras de la frontera con Ecuador, distrito de Aguas Verdes.
Es una zona de alto tránsito peatonal, rodeada de comercios consolidados y con gran flujo de clientes potenciales, ideal para todo tipo de negocios o inversión de renta.
El local cuenta con sótano, 02 pisos y azotea. Además, tiene dos frentes por la Av. República del Perú (Frente: 7.5ml y por Calle Amazonas (Frente 7.5ml).
Área de Terreno: 144 m2
Áreas Ocupadas: Sótano: 135m2 / 1er Piso: 151m2 / 2do piso: 163m2
El 1er piso cuenta con 02 accesos principales y 2do piso cuenta con acceso independiente.



Dirección: Av. Republica del Perú N° 305, distrito de Aguas Verdes, provincia de Zarumilla y departamento de Tumbes.

https://maps.app.goo.gl/uTCZ2q5bQckLEumg7

Precio: US$ 480,000.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

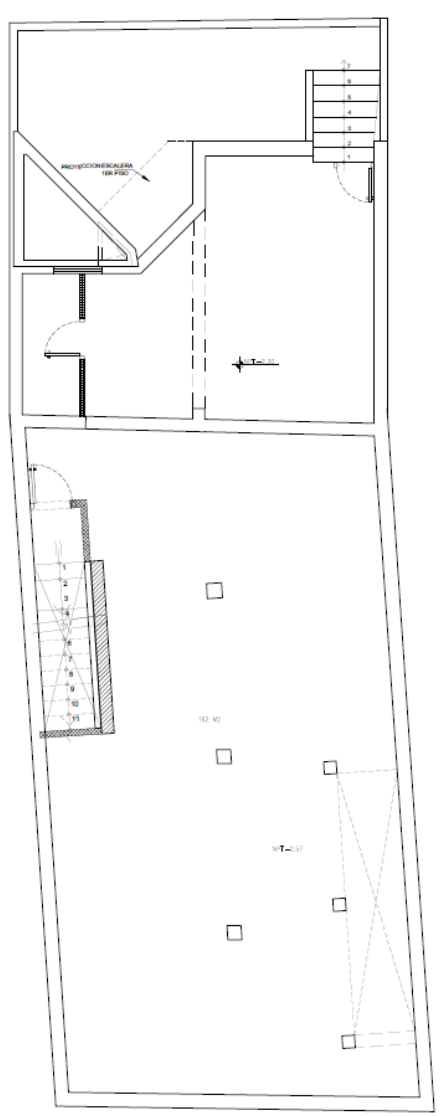
jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

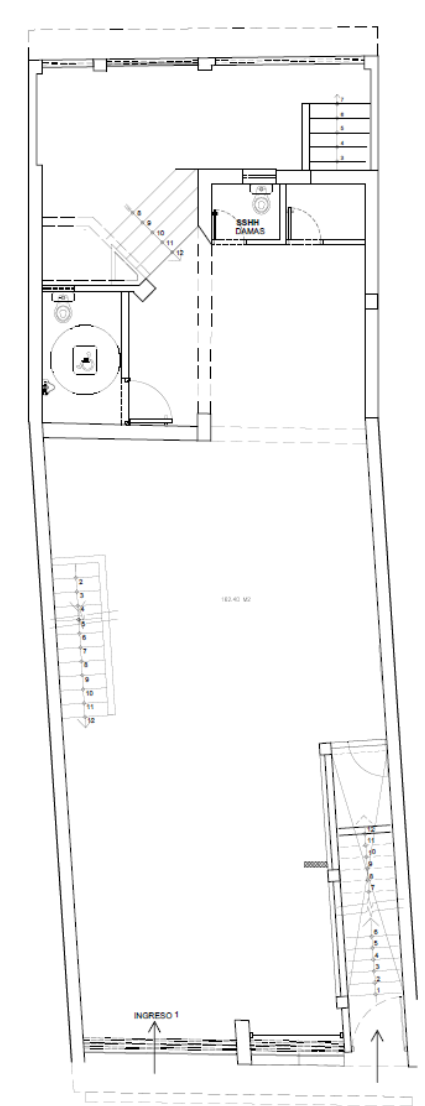
Local Comercial en Tumbes

Local Comercial

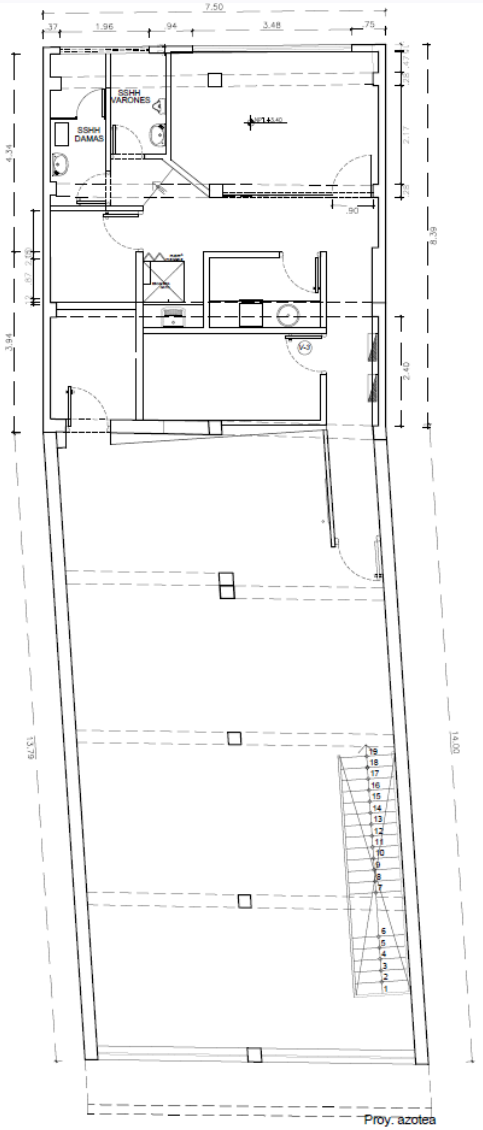
BANCO PICHINCHA



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMER PISO



PLANTA SEGUNDO PISO





Terrenos Rústicos y de Campo

Terreno Rústico en Lurín

Terreno Rústico

BANCO PICHINCHA

Tu oportunidad de tener casa de campo
Terreno Sector Rinconada de Puruhuay - Valle de Lurín
Descubre esta excelente oportunidad para construir tu casa de campo en el Valle de Lurín, una zona de creciente desarrollo, rodeada de naturaleza y con fácil acceso desde la ciudad.
Terreno de 2,636.14 m2, a 10 min. del Hotel Rustica de Pachacamac y a 20 min. del Peaje de Conchan (Panamericana Sur).
El inmueble se encuentra cercado, inscrito en Registros Públicos, sin gravámenes. Así también, inscrito en la Municipalidad de Lurín.

Cuenta con Zonificación CH-2: Casa Huerta - 2. No pertenece a ningún Condominio, no paga mantenimiento mensual.
En los alrededores encontramos casas de campo, restaurantes campestres y hoteles.



Dirección: Sub Lote A, Avalos N° 2, Código Catastral 15145, Proyecto Predios de Lurín / Sector Rinconada de Puruhuay Valle Lurín, Distrito de Lurín, Provincia y Departamento de Lima.

https://maps.app.goo.gl/Cnk5M21EafZZk4vC9

Precio: US$ 175,000.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

Terreno Rústico en Lurín

Terreno Rústico

BANCO PICHINCHA







Información Interna

Terreno Rústico en Tambopata

Terreno Rústico

BANCO PICHINCHA

Excelente oportunidad de inversión en entorno natural.

Terreno rústico de 1,981 m², ubicado en esquina dentro del Condominio Residencial Tambopata (U.C. – Lote 55), en la Comunidad Bajo Tambopata, distrito y provincia de Tambopata.
Cuenta con topografía plana y zonificación RDB – Residencial de Densidad Baja, ideal para vivienda rustica.

Acceso por la Carretera Interoceánica Sur, en el Corredor Turístico, cerca al río Tambopata y río Madre de Dios.

Propiedad inscrita en Registros Públicos y en la Municipalidad, libre de gravámenes.
Condominio con pasajes y áreas comunes en proceso de acondicionamiento. Actualmente no cuenta con servicios básicos.



Dirección: U.C. 134885 - Lote 55, Condominio Residencial Tambopata, Comunidad Bajo Tambopata, distrito y provincia de Tambopata, Departamento de Madre de Dios.

https://maps.app.goo.gl/vvL65MEYixJukT8z5

Precio: US$ 18,500.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

Terreno Rústico en Tambopata

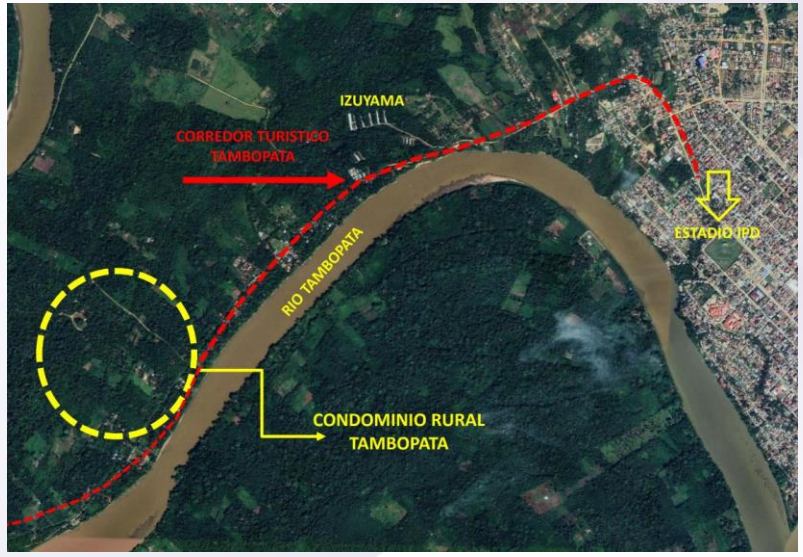
Terreno Rústico

BANCO PICHINCHA













Terreno en Playa El Golf

Terrenos de Playa

BANCO PICHINCHA

Exclusividad, golf y playa a solo minutos del Boulevard de Asia.

Vive la experiencia de una playa exclusiva y segura. El terreno cuenta con 600 m², ubicado en la Habilitación Playa del Golf – III Etapa, Mz. O – Lote 10, en el km 94.2 de la Panamericana Sur, con ingreso directo desde la carretera. El terreno se encuentra en colina, lo que le otorga una privilegiada vista al campo de golf de 18 hoyos, ideal para desarrollar una casa de playa moderna y disfrutar de un entorno único, elegante y rodeado de áreas verdes.

El condominio ofrece infraestructura de primer nivel, que incluye: Club House, piscina, campo de golf de 18 hoyos, canchas de tenis y fútbol, gimnasio, juegos infantiles, y amplias áreas verdes. Ubicado a solo 3 minutos del Boulevard de Asia, combina perfectamente privacidad, comodidad y cercanía a servicios, restaurantes y entretenimiento.



Dirección: Habilitación Vacacional Playa del Golf – III Etapa 1, Manzana O, Lote 10, Distrito de Asia y Provincia de Cañete y Departamento de Lima

https://maps.app.goo.gl/72Qbhb7VnFt9CYM17

Precio: US$ 48,000.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

Terrenos de Playa

BANCO PICHINCHA











Terreno Rústico en Zarumilla

Terreno Rústico

BANCO PICHINCHA

Terreno rústico con alto potencial acuícola
Se trata de un terreno rústico estratégicamente ubicado en el Sector Estero El Algarrobo, distrito de Zarumilla, departamento de Tumbes, en una de las zonas con mayor concentración de empresas dedicadas a la crianza de langostinos, actividad clave para el desarrollo económico de la región.
El inmueble cuenta con un área total inscrita de 35.095 ha, de las cuales 5.295 ha corresponden a área útil y vendible, ideales para el desarrollo de proyectos productivos. Una parte del terreno (29.8 ha) se encuentra dentro del ámbito del Santuario Nacional Los Manglares de Tumbes, lo que añade un entorno natural privilegiado y valor ambiental al predio.
La propiedad se encuentra inscrita en Registros Públicos, cuenta con coordenadas georreferenciadas y plano de ubicación, garantizando seguridad jurídica y correcta delimitación del área.



Dirección: Terreno Sector Estero El Algarrobo, distrito y provincia de Zarumilla, Departamento de Tumbes.

https://maps.app.goo.gl/vV3gepUKvHucupH9A

Precio: US$ 52,950.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

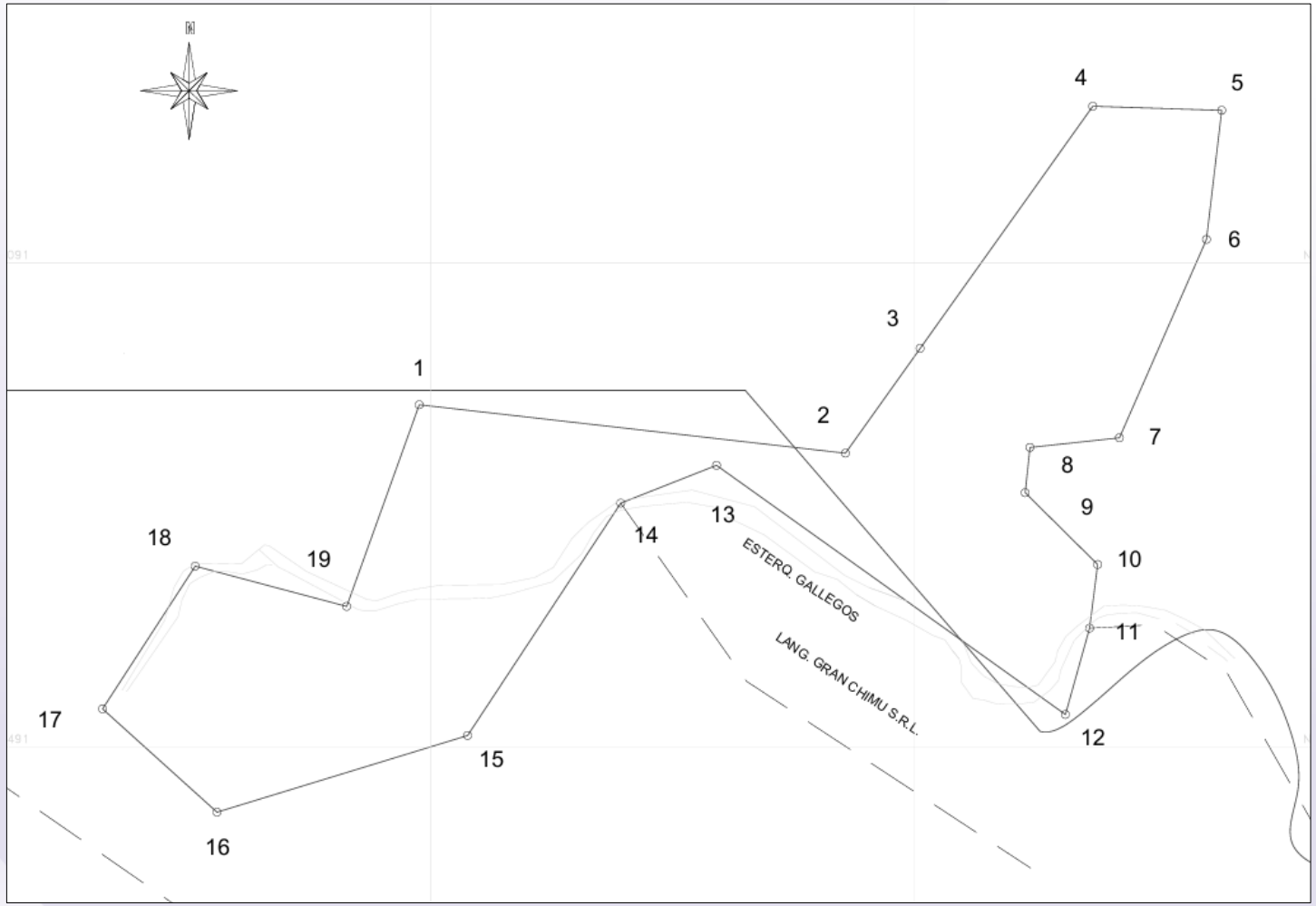
Terreno Rústico en Zarumilla

BANCO PICHINCHA









Información Interna

Casas / Viviendas

Casa en Pasaje Lima. Tumbes

Casa / Habitación

BANCO PICHINCHA

DESCRIPCIÓN DEL BIEN

- Inmueble: Casa Habitación
- Distrito, provincia y departamento: Tumbes
- Área de terreno: 100.70 m²
- Área construída: 160.45 m²
  - 1er piso: 79.45 m²
  - 2do piso: 81.00 m²
- Descripción: Se trata de una Casa - Habitación de 2 pisos ubicada en AAHH San Nicolas, ubicada en un entorno de característica mixta con predominio residencial, ofrece tranquilidad y excelentes accesos. Además el inmueble tiene independizado en 2do piso y actualmente está en alquiler. NOTA: El inmueble se encuentra ocupado precariamente.
- Zona consolidada, con veredas de concreto y pistas asfaltadas.
- Además cuenta con:
  - Servicios de agua potable, desagüe, alumbrado público y electricidad
  - Conexión disponible para telefonía, cable e internet
  - Transporte público fluido por avenidas principales.



Dirección: Pasaje Lima 321. Mz. V. Lote 10, AAHH San Nicolas, Distrito, Provincia y Departamento de Tumbes.

https://maps.app.goo.gl/Phx2VPc3EYSbgf5Q8

Precio: S/ 75,000.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

Casa / Habitación

BANCO PICHINCHA







Casa en Urb. Cordiviola - Piura

Casa / Habitación

BANCO PICHINCHA

DESCRIPCIÓN DEL BIEN

- Inmueble: Casa Habitación
- Distrito, provincia y departamento: Piura
- Área de terreno: 303.75 m²
- Área construida: 351.84 m²
- Descripción: Se trata de una Casa - Habitación de 3 pisos ubicada en Urb. Cordiviola a 100 mts de la Cdra. 3 de la Av. Guillermo Gulman y a 5 min. del CC Plaza del Sol. La zona cuenta con supermercados, bodegas, colegios, y una varia oferta comercial.
- El inmueble cuenta con la siguiente distribución: 1er Piso: Sala, comedor, cocina, baño, dormitorio, estudio, patio, terraza, hall, baño, lavandería y piscina. 2do piso: 04 Dormitorios, baño, sala de Estar y Oficina. 3er Piso: Azotea y deposito.



Dirección: Jr. Nazario García N° 183, Urb. Residencial Cordiviola, Distrito de Piura, Provincia y Departamento de Piura.

https://maps.app.goo.gl/X5pSUWweBo2FV7Un6

Precio: US$ 270,000.00

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Jaime Lau: 942113143

jaime.lau@pichincha.pe

Información Interna

Casa / Habitación

BANCO PICHINCHA











Información Interna